



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

## **ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIÓ COMERCIAL DE LA VIA PÚBLICA DE GUISSONA**

---

### **Fonament legal i objecte**

**Article 1. Fonament legal.-** La present Ordenança municipal es dicta a l'empara de l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i dels articles 8 i 218 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

**Article 2. Objecte.-** El seu objecte és la regulació de l'ocupació temporal de sòl i de vol de la via pública amb finalitats comercials o anàlogues.

La utilització del vol de la via pública pels titulars dels establiments quan els elements de sustentació siguin les façanes, es regularà per la normativa municipal i serà preceptiu que apliquin el tipus de teixit i color per a cada zona que es determina per als tendals i parasols.

### **Naturalesa**

**Article 3. Naturalesa.-** Aquesta ordenança regula l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació de la via pública, el qual queda subjecte a l'atorgament de llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització. Tot tipus d'ús de la via pública objecte de regulació d'aquesta ordenança, no serà fix.

### **Àmbit d'aplicació i principis**

**Article 4. Àmbit d'aplicació i principis.-** De conformitat amb allò que es disposa als articles 3 i 4 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aquesta ordenança es basa en els principis de legalitat, igualtat, proporcionalitat i congruència amb els motius i els fins que la justifiquen.

Aquesta ordenança serà norma d'aplicació general en el terme municipal de Guissona.

### **Règim jurídic**

**Article 5. Tramitació.-** El procediment per a l'atorgament de llicències que regula aquesta ordenança s'ajustarà a l'establert al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, sens perjudici de les



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

normes aclaratòries o complementàries que el ple de la corporació pogués acordar per raons d'interès general.

**Article 6. Llicència temporal.-** L'ocupació de la via pública o del seu vol amb finalitats comercials o anàlogues, resta subjecta a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària.

**Article 7. Duració.-** Les llicències s'atorgaran per la temporada d'estiu o la d'hivern, la duració de les quals comprendrà el període que en cada exercici es determini a la corresponent Ordenança fiscal.

**Article.- 8. Caducitat.-** La caducitat de les llicències regulades en aquesta ordenança, es produirà automàticament i sense previ avís en els següents supòsits:  
- Pel transcurs del termini per al qual va ser atorgada.

Durant els períodes que l'establiment es trobi tancat al públic.

**Article 9. Retirada dels elements de la superfície o espai d'ocupació.-** Una vegada hagi transcorregut la durada per la qual va ser atorgada la llicència, o es produeixi la seva caducitat o revocació, o bé el cessament o canvi de l'activitat o negoci, i també durant els períodes d'inactivitat de l'establiment, l'interessat ve obligat a retirar de la superfície o espai d'ocupació, o del seu vol, en el termini màxim de tres dies, els elements col·locats o instal·lats. En el cas de què així no es fes, la Corporació municipal, per raons d'interès públic, ho podrà realitzar d'ofici, sense necessitat de requeriment previ, i a costa de l'interessat.

La Corporació municipal farà ús de la mateixa potestat de retirada d'aquelles instal·lacions o elements que no disposin d'autorització municipal o incompleixin les determinacions de la llicència, o els preceptes generals d'aquesta Ordenança.

**Article 10. Renovació.-** Mitjançant un acord general es podran autoritzar d'ofici les mateixes llicències concedides la temporada anterior. Qualsevol canvi, modificació o addició d'elements, superfície o altre paràmetre, determinarà l'obligació de presentar nova sol·licitud acompanyada de la corresponent memòria o projecte.

**Article 11. Transmissió de llicències.-** Les llicències referides en aquesta ordenança no són transmissibles. El titular de la llicència tampoc podrà cedir, ni total ni parcialment, a tercers el dret a utilitzar la superfície o espai de la via pública, o el seu vol, de la qual se n'ha autoritzat l'ocupació temporal i precària.

**Article 12. Canvi de negoci o activitat.-** En els casos en què el titular de la llicència d'ocupació temporal de la via pública o del seu vol, canviés de negoci o activitat, s'entendrà caducada aquella i vindrà obligat a sol·licitar una nova autorització en correspondència amb la nova activitat.

**Article 13. Revocació.-** Atesa la naturalesa precària de la llicència, aquesta serà essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic, per ser l'ocupació de la via pública o el seu vol incompatible o conflictiva amb la circulació de



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

vehicles o vianants o per l'ús abusiu que se'n fes, amb audiència a l'interessat pel termini de quinze dies. Aquesta revocació no comportarà indemnització de cap classe.

També serà procedent la revocació de les llicències, sense indemnització i prèvia audiència a l'interessat pel termini de quinze dies, per canvi o desaparició de les circumstàncies que en van determinar l'atorgament o per sobrevenir-ne d'altres de noves que en cas d'haver existit llavors haguessin justificat la denegació, en els termes establerts per la normativa general aplicable.

**Article 14. Relació o nexa entre l'ocupació de la via pública i l'activitat.-** La llicència haurà de ser sol·licitada pel propi titular de l'establiment o negoci davant del qual es pretén l'ocupació de la via pública o el seu vol; l'activitat autoritzada estarà necessària i obligatòriament relacionada amb l'activitat de l'establiment o negoci. En el cas de venda o prestació de serveis en la zona d'ocupació pública, aquestes s'hauran d'efectuar pels titulars de l'impost sobre activitats econòmiques de l'establiment annex o personal assalariat d'aquells.

**Article 15. Delimitació de la superfície de via pública susceptible d'ocupació temporal.-** La superfície o espai de la via pública, o del seu vol, de la qual se n'autoritzi l'ocupació temporal i precària, vindrà delimitada pels serveis tècnics municipals, sigui mitjançant senyals gràfiques al sòl o per elements del propi paviment. En qualsevol cas, aquesta superfície o espai vindrà expressat a la llicència que s'atorgui.

Amb caràcter general s'estableix que caldrà deixar una franja per al pas de vianants, entre la línia de façana i les instal·lacions autoritzades o entre aquestes i la línia externa de la vorera de com a mínim de 1'20 metres, llevat d'aquells especials supòsits, en els quals per raons específiques es determinarà una amplada inferior a l'abans esmentada.

Amb caràcter general la llargada màxima autoritzada per a l'ocupació es correspondrà amb la façana de l'establiment o negoci.

Sempre que l'ocupació pugui suposar un impacte visual que no permeti visualitzar la façana s'haurà d'interrompre l'ocupació cada 6 m i s'haurà de deixar un espai de 1'20 m per a pas de vianants.

Amb caràcter general les ocupacions s'autoritzaran sempre al damunt de la vorera, respectant el pas de vianants. La calçada es reserva per a la circulació i l'estacionament de vehicles. Només s'autoritzarà l'ocupació a la calçada quan pel tipus d'activitat no sigui possible efectuar aquesta ocupació damunt de la vorera.

En qualsevol cas, l'ocupació de la via pública o del seu vol, mai podrà impedir o obstaculitzar la circulació dels vianants o dels vehicles o l'entrada als edificis o aparcaments.

Respecte a la profunditat màxima autoritzada s'estarà als criteris resultants del següent supòsit:



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

- *Ocupacions situades damunt la vorera.* Amb caràcter general la profunditat màxima de l'ocupació serà la meitat de l'amplada de la vorera fins un màxim de 2'5 m d'ocupació.

**Article 16. Edificis d'interès històric o artístic.-** No s'autoritzarà cap ocupació temporal davant o al voltant d'edificis d'interès històric o artístic, o que d'alguna forma o altra n'impedeixin la seva contemplació.

**Article 17. Documentació.-** El sol·licitant haurà de presentar una sol·licitud en la qual s'especifiqui l'espai per al qual demana l'ocupació temporal i precària, amb descripció dels elements homologats segons l'annex d'aquesta ordenança, que s'hi pretenen col·locar. En qualsevol cas s'haurà de presentar dibuix o croquis.

**Article 18. Elements autoritzats per a ser instal·lats en l'espai o superfície d'ocupació de la via pública.-** Als efectes establerts en aquesta Ordenança, es consideren elements autoritzats per ocupar la via pública els següents: taules, cadires, bancs, làmpades, tendals, para-sols, taulells o aparadors mòbils, papereres, jardineres, torretes, mampares, pèrgoles, cons, elements de suport publicitari dels productes o serveis de l'establiment, i aquells altres que la Corporació municipal, en ús de la seva activitat reglamentària d'intervenció, pogués establir.

Amb caràcter general només s'autoritzarà l'ocupació de la via pública amb taules i cadires als establiments de restauració, bars, restaurants, cafeteries i gelateries.

Quan l'ocupació es realitzi únicament amb torretes o jardineres, que no tinguin relació amb l'activitat de l'establiment, només s'autoritzarà en les zones on no obstaculitzin o molestin la circulació de vehicles o de vianants.

**Article 19. Maquinària, menjars i altres elements.-** Només està autoritzada la instal·lació dels elements referenciats en l'article anterior, i queda prohibida la instal·lació de maquinària d'elaboració o conservació de menjars o begudes, així com, entre d'altres, les neveres de gelats, màquines escurabutxaques, expenedores automàtiques de tabacs, begudes, comestibles i similars.

**Article 20. Condicions tècniques.-** Les instal·lacions elèctriques que puguin existir en les ocupacions de la via pública hauran d'estar adaptades al reglament electrotècnic de baixa tensió, i no podran ser arran de terra sinó aèries.

En qualsevol cas, queda establert com a clàusula expressa, que les responsabilitats que es puguin derivar de les instal·lacions o ocupacions autoritzades, recauran sobre el titular de l'establiment o negoci.

**Article 21. Horaris.-** S'estableix l'horari de tancament dels espais o superfícies d'ocupació de la via pública a les 23 hores. Els divendres, dissabtes i vigílies de festa l'hora de tancament s'estableix a la 1 de la matinada.

Aquests horaris s'entenen sempre que es respecti el descans dels veïns. L'autoritat municipal podrà ordenar el tancament immediat quan es produeixi un soroll excessiu que impossibiliti el descans dels veïns.



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

**Article 22. Obligacions dels titulars de la llicència.-** Els titulars de la llicència d'ocupació de la via pública o del seu vol, venen obligats a :

- a) Respectar el nombre i condicions dels elements per als quals s'ha atorgat llicència.
- b) Respectar estrictament la superfície o espai, o vol, per al qual se li ha atorgat llicència d'ocupació temporal i precària.
- c) Mantenir la superfície o espai de via pública ocupada temporalment, així com els elements que s'hi continguin, en les degudes condicions de neteja, manteniment, ordre, decor, ornat, salubritat i higiene.
- d) No impedir mai el pas dels vianants ni veïns.
- e) Respectar els horaris que es fixin.
- f) Respectar les condicions de la llicència i/o aquelles altres obligacions específiques que s'hi puguin incloure per raons d'interès públic.
- g) Retirar els elements de la zona o espai de via pública per al qual tenia llicència, en el termini màxim de tres dies, a comptar del cessament o paralització de l'activitat o negoci o de la finalització del termini de la llicència o quan es produeixi la seva caducitat o revocació. Si l'establiment es troba tancat per fi de temporada s'haurà de retirar tots els elements de l'ocupació.
- h) Respectar les prohibicions expresses contingudes en aquesta ordenança.
- i) No utilitzar de forma abusiva l'ocupació autoritzada.

## **Règim econòmic**

**Article 23.-** L'ocupació temporal de la via pública o del seu vol regulada en aquesta ordenança, estarà subjecta a les taxes regulades a la corresponent ordenança fiscal.

**Article 24.** Quantificació de les superfícies d'ocupació:

- En els casos en què l'ocupació es realitzi amb diversos elements discontinus, però que impedeixin un pas normal o creïn un espai reservat, es calcularà com a superfície efectiva d'ocupació la resultant del perímetre englobador dels diversos elements.

## **Règim disciplinari**

**Article 25. De les faltes.-** Les infraccions contra aquesta ordenança poden constituir faltes greus o lleus.

**Article 26. De les faltes lleus.-** Tenen la consideració de faltes lleus:

- a) No tenir a disposició dels agents municipals, la documentació necessària que acrediti l'ocupació de la via pública.

**Article 27. De les faltes greus.-** Seran faltes greus:

- a) Tenir els elements situats dins la superfície o espai d'ocupació de via pública, en mal estat, deteriorats i en falta de condicions de seguretat o estètica.
- b) No respectar els horaris establerts.
- c) Impedir el pas de vianants o veïns.



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

- d) Tenir l'espai autoritzat amb manca de neteja.
- e) No respectar les prohibicions expresses contingudes en aquesta ordenança.
- f) Utilitzar de forma abusiva l'ocupació autoritzada.
- g) Utilitzar la via pública i els espais públics per al repartiment de publicitat amb mitjans escrits, sense disposar de la corresponent autorització municipal prèvia.

**Article 28.- De les faltes molt greus.-** Seran faltes molt greus:

- a) No respectar la superfície o espai d'ocupació de la via pública assignat a la corresponent llicència.
- b) Vendre articles o prestar serveis no relacionats, o que no tinguin cap nexa, amb l'activitat de l'establiment o negoci.
- c) L'incompliment reiterat dels horaris establerts.
- d) Ocupar la via pública sense disposar d'autorització municipal.
- e) Haver estat sancionat per cinc faltes lleus o tres faltes greus dins el període d'una temporada.
- f) No retirar els elements que ocupin la via pública en els casos previstos a l'art. 9 d'aquesta Ordenança.

**Article 29. Sancions per faltes lleus.-** Les faltes lleus seran sancionades amb multa fins a 90 euros, atenent al grau d'intencionalitat i la naturalesa del perjudici causat.

**Article 32. Sancions per faltes greus i molt greus.-** Les faltes greus seran sancionades amb multa de 90,1 a 300 euros; les faltes molt greus seran sancionades amb multa de 300,1 a 450 euros.

S'atendrà sempre al grau d'intencionalitat i la naturalesa del perjudici causat, i podran comportar també la pèrdua de la autorització d'ocupació de la via pública.

**Article 33. Disposicions complementàries sobre règim disciplinari.-**

- 1) La competència per a la imposició de sancions correspon al President de la Corporació municipal, excepte delegació expressa a favor de la Junta de Govern Local o de regidor-delegat. El procediment sancionador s'ajustarà als principis establerts a la Llei 30/1992, de 30 de novembre, reguladora del procediment administratiu i legislació estatal i autonòmica complementària.
- 2) Es considera subjecte responsable de la comissió de les faltes tipificades a la present ordenança la persona física o jurídica titular de l'establiment o empresa que es beneficiï de l'exposició comercial dels productes de venda.
- 3) Es considera subjecte responsable de la comissió de la falta de repartiment de publicitat sense autorització l'empresa propietària del producte, servei o establiment al qual es doni difusió comercial.

**Disposicions Addicionals**

**Primera.- Venda ambulants i mercats esporàdics.-** La venda ambulants i mercats esporàdics es regiran per la seva ordenança específica.



# Ajuntament de Guissona

Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 55 06 87 - 25210 GUISSONA

*Segona.- **Legislació supletòria.***- En tot allò que no estigui previst en aquesta ordenança serà d'aplicació supletòria la Llei 30/1992, de procediment administratiu general; el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, de 13 de juny de 1995; i aquelles disposicions generals que siguin aplicables per raó de la matèria en qüestió.

## **Règim Transitori**

A partir del dia 1 de juny de l'any 2004, totes les instal·lacions que puguin subsistir com a conseqüència de la renovació d'autoritzacions anteriors, s'hauran d'ajustar a les determinacions de la present normativa.