



## ORDENANÇA REGULADORA DE LA INSTAL·LACIO D'ANTENES

---

Donada l'evolució de les actuals tecnologies en telecomunicacions i l'increment de determinats tipus d'instal·lacions d'antenes i de conformitat amb el que estableix el Reial Decret 136/1997, de 31 de gener, pel qual s'aprova el reglament tècnic i la prestació del servei de telecomunicacions per satèl·lit, i per tal d'aconseguir una òptima integració de les antenes en els edificis i paisatge urbà en general, aquest Ajuntament estableix la present Ordenança Municipal que regularà la seva instal·lació.

### **CAPITOL 1.- DISPOSICIONS GENERALS**

#### **Article 1**

Objecte de la present ordenança:

- 1.-Regular la ubicació i implantació d'antenes o assimilables a l'exterior de les construccions, en els espais públics i privats, en tot el terme municipal de Guissona.
- 2.-Determinació del regim de llicències.

#### **Article 2**

Tipus d'antenes:

- a.- Recepció de programes dels serveis públics, comercials de radiodifusió, televisió, etc.
- b.- Radioaficionats.
- c.- Radio enllaç i comunicacions privades.

#### **Article 3**

Finalitat de l'ordenança:

- 1.-Preservar les condicions estètiques de les construccions.
- 2.-Eliminar o reduir l'impacte visual.
- 3.-Fixar condicions i limitacions d'instal·lació per a garantia de seguretat dels elements a instal·lar.

#### **Article 4**

Subjecció a llicència:

La col·locació d'antenes o assimilables romandrà subjecte a llicència municipal d'obres prèvia.

#### **Article 5**

Previsió dels espais:

Hauran d'instal·lar-se en terrats o espais situats a les cobertes dels edificis, sempre que es preservin les condicions estètiques i ornamentals d'aquests i del seu entorn en general. Quan s'instal·lin a la coberta dels edificis, caldrà triar la ubicació que millor les amagui de ser vistes des de les vies i espais públics i que sigui compatible amb la seva funció.



# Ajuntament de Guissona

Pl. Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 973 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 973 55 06 87 - 25210 GUISSONA

No es podran instal·lar en les façanes inclosos tots els seus elements i vols i altres llocs del domini públic, per tal de preservar les seves condicions estètiques i especialment per evitar el vol d'elements sobre la via pública. En general no es podran instal·lar en els espais lliures d'edificacions, tant d'us públic com privat, excepte que per raons d'integració es justifiqui aquest emplaçament.

Quan s'instal·lin en edificis o conjunts catalogats o en edificis situats en vies principals, s'hauran de col·locar de la forma que s'eviti qualsevol impacte desfavorable sobre l'edifici, conjunt o via protegida. Amb aquest objecte, la sol·licitud haurà de contenir la proposta de la solució adoptada amb una justificació raonada i motivada de ser la millor entre totes les possibles, la qual caldrà que sigui informada favorablement pel serveis tècnics competents, cas que no fos possible reduir l'impacte a nivells admissibles, es podrà denegar l'autorització de la instal·lació.

## **Article 6**

Les línies de distribució entre la base del sistema de recepció de senyal i la antena, es podrà col·locar preferentment en tub rígid o amb cable despullat de color neutre o pintat del color de la façana,. En cap cas, les antenes no podran incorporar llegendes o anagrames que puguin tenir caràcter publicitari, essent de color neutre.

## **Article 7**

Les antenes per a radioaficionats que no quedin amagades de ser vistes de qualsevol via pública o espai de caràcter públic, només es podran instal·lar a les cobertes dels edificis.

## **Article 8**

Les antenes de les comunicacions de caràcter oficial (especialment de seguretat pública i defensa), també se sotmetran a les normes procedents amb les especialitats exigides per les seves circumstàncies i necessitats peculiars.

## **CAPITOL 2.- NATURALESA DE LES LLICENCIES**

### **Article 9**

Les llicències per la col·locació de les antenes, tindrà la consideració de llicència d'obra ordinària.

Les llicències estaran sotmeses a revocació per raons d'interès públic, o per modificació del planejament o de les ordenances municipals.

### **Article 10**

El contingut de la sol·licitud de llicència, s'haurà de formular en imprès oficial corresponent, dirigides a l'Alcaldia i les haurà de subscriure l'interessat o persona que legalment el representi. S'aportarà plànol a escala del seu emplaçament, fotografia mitjançant la qual es pugui avaluar l'impacte visual, descripció des les característiques indicant entre altres les mides, materials i colors.



## **CAPITOL 3.- OBLIGACIONS ESPECIFIQUES I RÈGIM SANCIONADOR**

### **Article 11**

Queden específicament obligats al compliment de la present ordenança les següents persones:

Els propietaris dels immobles, comunitat de propietaris en el cas que la ubicació sigui en espai comunitari, empresa instal·ladora i les empreses difusores de la senyal corresponent. Els propietaris o llogaters de pisos o d'immobles que hagin estat requerits per retirar antenes, tenen un termini d'un mes per fer-ho, en cas contrari se'ls aplicarà una sanció de 30,-€. Transcorregut un termini de dos mesos des de la imposició de la primera sanció, si no s'ha retirat l'antena, s'imposarà una nova sanció de 60,- €. Si l'antena continua sense ser retirada durant el segon termini de dos mesos des de la imposició de la segona sanció, s'imposarà una tercera sanció de 120,- €. L'incompliment de les determinacions d'aquesta ordenança constitueix també una infracció urbanística, per tal qual cosa serà d'aplicació amb caràcter supletori, allò que preveu el Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol i el Reglament de Disciplina Urbanística de 23 de juny 1978.

### **Article 12**

En relació a l'article anterior i per l'objecte específic d'aquesta ordenança es tindrà en consideració el següent:

En cas d'incompliment dels preceptes d'aquesta ordenança, els serveis tècnics municipals podran ordenar l'adopció de les mesures que escaiguin a fi i efecte de restablir la legalitat infringida, segons l'establert en la normativa.

Les ordres de desmuntatge i retirada de les instal·lacions d'antenes hauran de ser complertes per les empreses titulars de la instal·lació en el termini de quinze dies o d'immediat en cas d'urgència. En cas d'incompliment, procediran a retirar-les els serveis municipals, a càrrec de les empreses afectades, les quals hauran de pagar les despeses corresponents a l'execució subsidiària.

L'ordre de desmuntatge i retirada quan no es disposi de llicència, serà independent de l'ordre de legalització, de manera que serà immediatament efectiva, mentre no estigui legalitzada la instal·lació.

### **Article 13**

Els titulars de les llicències s'encarregaran de que aquestes instal·lacions es mantinguin en perfecte estat de seguretat i conservació.

Quan els serveis tècnics municipals detectin un estat de conservació deficient ho comunicaran als titulars de la llicència, perquè adoptin les mesures oportunes en un termini de quinze dies o d'immediat en cas d'urgència. En cas contrari i en cas d'urgència, aquestes instal·lacions podran ser retirades pels serveis municipals corresponents, a càrrec de l'obligat.



# Ajuntament de Guissona

Pl. Bisbe Benlloch, 1 - Telèfon 973 55 00 05 / 55 10 00 - FAX 973 55 06 87 - 25210 GUISSONA

## ***Disposició Transitòria***

Les antenes instal·lades sense llicència abans de l'entrada en vigor de la present ordenança i que no s'ajustin a les previsions de la present ordenança, hauran d'adaptar-se en el termini màxim de dos anys, a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.

## ***Disposició Addicional***

### ***Publicació, edició i consulta de les ordenances***

La present ordenança no entrarà en vigor fins que s'hagi publicat completament el text i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en el tauler d'anuncis de la corporació i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en que s'hagi publicat íntegrament el text.